




PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

DINAS BINA MARGA PROVINSI DKI JAKARTA

BIDANG KELENGKAPAN PRASARANA JALAN DAN JARINGAN UTILITAS

Nomor SOP	1.262/1-902.2
Tanggal Pembuatan	29 Maret 2019
Tanggal Revisi	
Tanggal Efektif	
Disahkan oleh	Kepala Dinas Bina Marga Provinsi DKI Jakarta  Dr. Ir. Hari Nugroho, MM NIP 196705161998031003
Judul SOP	Pembangunan Trotoar Stamp Concrete

Dasar Hukum : 1. Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah 2. Peraturan Gubernur No. 24 Tahun 2012 tentang Petunjuk Teknis Penyusunan Standar Operasional Prosedur 3. Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2006 tentang Jalan; 4. Peraturan Pemerintah Nomor 15 Tahun 2010 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang; 5. Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2016 tentang Penyandang Disabilitas; 6. Perda Prov. DKI Jakarta No. 1 Tahun 2014 tentang RDTR dan PZ	Kualifikasi Pelaksana : 1. Memahami Proses Pengadaan Barang dan Jasa 2. Memahami Metode Pelaksanaan Pembangunan Trotoar 3. Memahami Spesifikasi Trotar dan kelengkapannya
Keterkaitan :	Peralatan/Perlengkapan : 1. Alat Tulis Kantor dan Komputer 2. DPA dan/atau RKA 3. SPD (Surat Penyediaan Dana) 4. Kontrak 5. Gambar-Gambar
Peringatan : Pelaksanaan Tugas Wajib Dilaksanakan sesuai dengan Standar Operasional Prosedur Yang Berlaku, Apabila Tidak Dilaksanakan Sesuai SOP Maka Mendapatkan Sanksi Sesuai Peraturan Yang Berlaku	Pencatatan dan Pendataan : Buku Agenda

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PEMBANGUNAN TROTOAR STAMP CONCRETE
DINAS BINA MARGA**

No.	Uraian Kegiatan	Pelaksana					Mutu Baku			
		Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan)	Penyedia Jasa Konstruksi	Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan	Penyedia Jasa Konsultansi Perencanaan	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	KET
I	PERENCANAAN									
1	PPK memerintahkan pengadaan Jasa Konsultasi dan Fisik	<pre> graph TD Start([Start]) --> P1[] P1 --> P2[] P1 --> P3[] P3 --> D{ } D -- Y --> P4[] D -- T --> P3 P4 --> P5[] P5 --> P6[] </pre>					DPA	1 hari	Surat Tugas	
2	Pengadaan Konsultan Perencanaan						Dokumen Pengadaan	18 hari	Terpilihnya Penyedia Jasa Konsultasi	
3	Penandatanganan Kontrak dan Penerbitan SPMK Konsultan Perencanaan						Dokumen Kontrak	1 hari	Kontrak dan SPMK	
5	Pelaksanaan Survey Lapangan						Usulan Lokasi	2 hari	Sketsa Awal (Kondisi Eksisting)	
6	Memeriksa kondisi Eksisting trotoar apakah dimungkinkan diperlebar						Peratalan Tespit	1 hari	Hasil kondisi Eksisting Trotoar dan kondisi Eksisting	
7	Penetapan Lebar Trotoar						Kondisi Eksisting	2 hari	- Rightsizing Street - Sketsa Desain	
8	Pembuatan Gambar Perencanaan						Sketsa Desain	14 hari	Gambar Perencanaan	
9	PHO Konsultan Perencanaan						Gambar Perencanaan	1 hari	BA PHO	

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PEMBANGUNAN TROTOAR STAMP CONCRETE
DINAS BINA MARGA**

No.	Uraian Kegiatan	Pelaksana					Mutu Baku			
		Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan)	Penyedia Jasa Konstruksi	Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan	Penyedia Jasa Konsultansi Perencanaan	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	KET
10	Proses Penunjukkan Penyedia melalui e-catalogue dan Tender						Dokumen Pengadaan	- 1 hari untuk e-catalogue - 2 bulan untuk tender pengawasan	Terpilihnya Penyedia Jasa Konstruksi dan Konsultan	
11	Terpilihnya Penyedia Jasa Konsultan dan Fisik						Dokumen Kontrak	1 hari	Tersedianya Penyedia Jasa Konstruksi dan Konsultan	
II	PEMBANGUNAN									
1	Penandatanganan Kontrak dan Penerbitan SPMK						Dokumen Kontrak	1 hari	Kontrak dan SPMK	
2	Mobilisasi personil konsultan pengawas						Surat mobilisasi	1 hari	Tenaga ahli sesuai kontrak tersedia	
3	Sosialisasi dengan para Stakeholder						Dokumen Perencanaan	1 hari	Saran dan Masukan para Stakeholder	
4	Pelaksanaan Rapat Persiapan Pelaksanaan Pekerjaan (Pre Construction Meeting)						- Pelaksana menyiapkan Materi PCM - Konsultan menyiapkan konsep pengawasan dan tata laksana	2 Jam	Notulen Rapat PCM	
5	Pelaksanaan Pemeriksaan Lapangan Bersama (MC0)						- Gambar Perencanaan - Dokumen PCM	2 hari	- BA MC0 - Shopdrawing - Prediksi perubahan kontrak	
6	Pengecekan trial mix dan tes mutu beton						Spesifikasi mutu beton	1 hari	Spesifikasi mutu beton terpenuhi	

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PEMBANGUNAN TROTOAR STAMP CONCRETE
DINAS BINA MARGA**

No.	Uraian Kegiatan	Pelaksana					Mutu Baku			
		Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan)	Penyedia Jasa Konstruksi	Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan	Penyedia Jasa Konsultansi Perencanaan	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	KET
7	Marking Lokasi Pekerjaan			↓ []			- Alat ukur (lengkap) - Marker - Shopdrawing	1 hari	Marking lapangan	
8	Mobilisasi peralatan, material dan tenaga kerja			↓ []			Peralatan, material dan tenaga kerja	2 hari		
9	Safety Talk, Pengamanan area kerja, Pengaturan lalu-lintas dan Koordinasi			↓ []			- APD - Kelengkapan K3 (Rubber Cone dll)	2 jam	Foto Dokumentasi	
10	Pekerjaan Bongkaran/ Galian atau Timbunan			↓ []			Shopdrawing	2 hari	Ukuran dan ketebalan sesuai Shopdrawing	
11	Pembersihan dan buangan hasil bongkaran/ galian			↓ []			Tenaga Kerja, alat berat	2 jam	Area Kerja Bersih	
12	Pemadatan tanah eksisting / timbunan			↓ []			Peralatan dan Tenaga Kerja	2 jam	Tanah eksisting / timbunan padat	
13	Pemasangan pipa sparing, pipa tali air dan kanstein			↓ []			Pipa dan kanstein	2 jam	Pipa dan kanstein terpasang	
14	Pekerjaan lapisan pasir			↓ []			Pasir	2 jam	Pasir terpasang	

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PEMBANGUNAN TROTOAR STAMP CONCRETE
DINAS BINA MARGA**

No.	Uraian Kegiatan	Pelaksana				Mutu Baku				
		Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan)	Penyedia Jasa Konstruksi	Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan	Penyedia Jasa Konsultansi Perencanaan	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	KET
15	Pembuatan Lantai Kerja / B0			↓ []			Beton B0	2 jam	Lantai Kerja / B0 terpasang	
16	Pemasangan Besi dan Bekisting			↓ []			Shopdrawing	2 jam	Besi dan Bekisting terpasang	
17	Pengecekan berkala sebelum pengecoran			↓ []			Shopdrawing	2 jam	BA Pengecekan Ukuran dan Ketebalan	
18	Pekerjaan Pengecoran Trotoar			↓ []			- Beton Readymix - Surat Jalan Beton	2 jam	Ukuran dan ketebalan Beton Trotoar sesuai rencana	
19	Curing Compound dan Penaburan Addictive Agent			↓ []			- Curing compound - Addictive Agent	2 jam	Kualitas Beton Terjaga	
20	Floor Hardener Warna			↓ []			Floor Hardener	2 jam	Kualitas Beton Terjaga	
21	Proses Stamping			↓ []			Peralatan	2 jam	Motif trotoar sesuai desain	
22	Penaburan Release Agent			↓ []			Release Agent	2 jam	Kualitas motif terjaga	

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PEMBANGUNAN TROTOAR STAMP CONCRETE
DINAS BINA MARGA**


No.	Uraian Kegiatan	Pelaksana					Mutu Baku				
		Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan)	Penyedia Jasa Konstruksi	Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan	Penyedia Jasa Konsultansi Perencanaan	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	KET	
23	Pencucian lapisan atas			↓ []				Media pembersih	2 jam	Stamp concrete bersih	
24	Pekerjaan Coating			↓ []				Coating	2 jam	Kualitas motif dan floor hardener terjaga	
25	Pemasangan Kelengkapan trotoar (Bollard, Kursi dll)			↓ []				Bollard dan Kursi	2 hari	Bollard dan Kursi terpasang	
26	Opname dan pengecekan ketebalan coredrill			↓ []				- Alat Ukur (Lengkap) - Coredrill	2 hari	- Data Opname - Hasil coredrill - Asbuilt drawing	
27	PHO			↓ []				Asbuilt drawing	1 hari	BA PHO	



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

DINAS BINA MARGA PROVINSI DKI JAKARTA

BIDANG KELENGKAPAN PRASARANA JALAN DAN JARINGAN UTILITAS

Nomor SOP	1.263/-1.905.134
Tanggal Pembuatan	29 Maret 2019
Tanggal Revisi	
Tanggal Efektif	
Disahkan oleh	Kepala Dinas Bina Marga Provinsi DKI Jakarta  Dr. Ir. Hari Nugroho, MM NIP 196705161998031003
Judul SOP	Pembangunan Manhole Utilitas

Dasar Hukum : <ol style="list-style-type: none">Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa PemerintahPeraturan Gubernur No. 24 Tahun 2012 tentang Petunjuk Teknis Penyusunan Standar Operasional ProsedurPeraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2006 tentang Jalan;Peraturan Pemerintah Nomor 15 Tahun 2010 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang;Perda Prov. DKI Jakarta No. 1 Tahun 2014 tentang RDTR dan PZPerda Prov. DKI Jakarta No. 8 Tahun 1999 tentang Jaringan Utilitas	Kualifikasi Pelaksana : <ol style="list-style-type: none">Memahami Proses Pengadaan Barang dan JasaMemahami Metode Pelaksanaan Pembangunan Manhole UtilitasMemahami Spesifikasi Manhole Utilitas dan kelengkapannya
Keterkaitan :	Peralatan/Perlengkapan : <ol style="list-style-type: none">Alat Tulis Kantor dan KomputerDPA dan/atau RKASPD (Surat Penyediaan Dana)KontrakGambar-Gambar
Peringatan : <p>Pelaksanaan Tugas Wajib Dilaksanakan sesuai dengan Standar Operasional Prosedur Yang Berlaku, Apabila Tidak Dilaksanakan Sesuai SOP Maka Mendapatkan Sanksi Sesuai Peraturan Yang Berlaku</p>	Pencatatan dan Pendataan : <p>Buku Agenda</p>

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PEMBANGUNAN MANHOLE UTILITAS
DINAS BINA MARGA**

No.	Uraian Kegiatan	Pelaksana				Mutu Baku				
		Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan)	Penyedia Jasa Konstruksi	Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan	Penyedia Jasa Konsultansi Perencanaan	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	KET
1	PERENCANAAN									
1	PPK memerintahkan pengadaan Jasa Konsultasi dan Fisik						DPA	1 hari	Surat Tugas	
2	Pengadaan Konsultan Perencanaan						Dokumen Pengadaan	18 hari	Terpilihnya Penyedia Jasa Konsultasi	
3	Penandatanganan Kontrak dan Penerbitan SPMK Konsultan Perencanaan						Dokumen Kontrak	1 hari	Kontrak dan SPMK	
4	Pelaksanaan Survey Lapangan						Usulan Lokasi	2 hari	Sketsa Awal (Kondisi Eksisting)	
5	Melakukan tespit untuk mengetahui kondisi eksisting jaringan utilitas bawah tanah						Peralatan Tespit	2 hari	Kondisi Eksisting Utilitas di bawah trotoar	
6	Memeriksa kondisi eksisting utilitas apakah memungkinkan di trotoar						Peralatan Tespit	1 hari	Hasil kondisi Eksisting Utilitas di trotoar / badan jalan	
7	Penetapan lokasi manhole utilitas di trotoar atau badan jalan						Data hasil survey dan tespit	1 hari	Lokasi manhole di trotoar / badan jalan	
8	Pembuatan Gambar Perencanaan						Sketsa Desain	7 hari	Gambar Perencanaan	
9	PHO Konsultan Perencanaan						Gambar Perencanaan	1 hari	BA PHO	

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PEMBANGUNAN MANHOLE UTILITAS
DINAS BINA MARGA**

No.	Uraian Kegiatan	Pelaksana					Mutu Baku								
		Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan)	Penyedia Jasa Konstruksi	Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan	Penyedia Jasa Konsultansi Perencanaan	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	KET					
10	Proses Penunjukkan Penyedia melalui e-catalogue dan Tender						Dokumen Pengadaan	- 1 hari untuk e-catalogue - 2 bulan untuk tender pengawasan	Terpilihnya Penyedia Jasa Konstruksi dan Konsultan						
11	Terpilihnya Penyedia Jasa Konsultan dan Fisik											Dokumen Kontrak	1 hari	Tersedianya Penyedia Jasa Konstruksi dan Konsultan	
II PEMBANGUNAN															
1	Penandatanganan Kontrak dan Penerbitan SPMK						Dokumen Kontrak	1 hari	Kontrak dan SPMK						
2	Mobilisasi personil konsultan pengawas											Surat mobilisasi	1 hari	Tenaga ahli sesuai kontrak tersedia	
3	Sosialisasi dengan para Stakeholder											Dokumen Perencanaan	1 hari	Saran dan Masukan para Stakeholder	
4	Pelaksanaan Rapat Persiapan Pelaksanaan Pekerjaan (Pre Construction Meeting)											- Pelaksana menyiapkan Materi PCM - Konsultan menyiapkan konsep pengawasan dan tata laksana	2 Jam	Notulen Rapat PCM	
5	Pelaksanaan Pemeriksaan Lapangan Bersama (MC0) dan pelaksanaan tespit oleh penyedia											- Gambar Perencanaan - Dokumen PCM	2 hari	- BA MC0 - Shopdrawing - Prediksi perubahan kontrak	
6	Pengecekan trial mix dan uji tarik besi											- 'Spesifikasi mutu beton - Spesifikasi kuat tarik besi	1 hari	Spesifikasi mutu beton dan kuat tarik besi terpenuhi	
7	Marking Lokasi Pekerjaan											- Alat ukur (lengkap) - Marker - Shopdrawing	1 hari	Marking lapangan	

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PEMBANGUNAN MANHOLE UTILITAS
DINAS BINA MARGA**

No.	Uraian Kegiatan	Pelaksana					Mutu Baku			
		Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan)	Penyedia Jasa Konstruksi	Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan	Penyedia Jasa Konsultansi Perencanaan	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	KET
8	Mobilisasi peralatan, material dan tenaga kerja			↓ []			Peralatan, material dan tenaga kerja	2 hari		
9	Safety Talk, Pengamanan area kerja, Pengaturan lalu-lintas dan Koordinasi			↓ []			- APD - Kelengkapan K3 (Rubber Cone dll)	1 jam	Foto Dokumentasi	
10	Pekerjaan Galian lubang Manhole			↓ []			Shopdrawing	2 hari	Lubang manhole sesuai rencana	
11	Pembersihan dan buangan hasil galian			↓ []			Tenaga Kerja, alat berat	2 jam	Area Kerja Bersih	
12	Pekerjaan lapisan pasir			↓ []			Pasir	2 jam	Pasir terpasang	
13	Pembuatan Lantai Kerja / B0			↓ []			Beton B0	2 jam	Lantai Kerja / B0 terpasang	
14	Pengecekan tes mutu beton manhole dan tutup manhole beton dan compression bending test untuk tutup manhole composites			↓ []			- Sampel beton - Sampel composites	2 hari	Hasil tes mutu beton dan composites	
15	Pemasangan manhole dan connecting precast manhole di lubang yang telah tersedia			↓ []			- Manhole precast - Material connecting - Surat Jalan	2 jam	Manhole terpasang	
16	Pengisian Backfill (di lubang antara dinding dan tanah)			↓ []			Material Sirdam	2 jam	Backfill tersisi	
17	Pengecekan Hammer Test			↓ []			Peralatan Hammer Test	2 jam	Hasil Mutu Beton terpenuhi	

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PEMBANGUNAN MANHOLE UTILITAS
DINAS BINA MARGA**

No.	Uraian Kegiatan	Pelaksana				Mutu Baku					
		Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan)	Penyedia Jasa Konstruksi	Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan	Penyedia Jasa Konsultansi Perencanaan	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	KET	
18	Pemasangan Frame			↓ []				Material Frame dan dudukan	2 jam	Dudukan dan Frame terpasang	
19	Perbaiki trotoar, lapis perkerasan jalan (hotmix atau beton) eksisting di sekitar manhole			↓ []				Trotoar, beton, hotmix	2 jam	Trotoar dan lapis perkerasan jalan eksisting baik kembali	
20	Pembuatan ID Manhole di badan manhole			↓ []				Peralatan pendukung	2 jam	ID Manhole tercantum	
21	Opname Hasil pekerjaan			↓ []				Alat Ukur (Lengkap)	2 hari	- Data Opname - Asbuilt Drawing	
22	Pengisian lubang manholde dengan pasir			↓ []				Pasir	2 jam	Lubang manhole terisi	
23	Pemasangan tutup manhole			↓ []				Tutup Manhole	2 jam	Tutup manhole terpasang	
24	PHO			↓ []				Asbuilt drawing	1 hari	BA PHO	